



By GRNATA®

Floor Plans Profile  
الملف التعريفي للمخططات



Floor

7 - 26



# Studio

## شقة ستوديو



المساحة الكلية  
Total Area

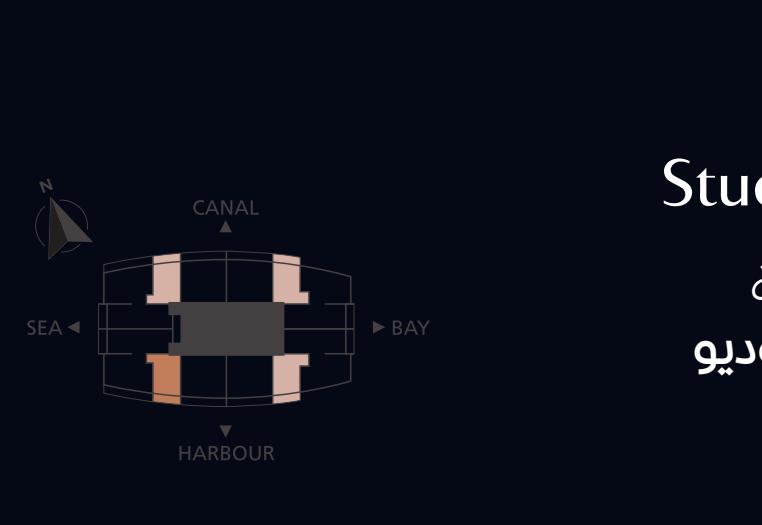
**49.4 m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Bedroom / Living room and closet	29	5 x 5.8	غرفة / صالة مع خزانة ملابس
Bathroom	5.3	1.7 x 3.1	حمام
Kitchen	8.1	2.3 x 3.5	مطبخ
Balcony	6.7	1.4 x 4.8	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهاجيات مستقبلية تعتمدها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



Total Area المساحة الكلية

**49.4m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Bedroom / Living room and closet	29	5 x 5.8	غرفة / صالة مع خزانة ملابس
Bathroom	5.3	1.7 x 3.1	حمام
Kitchen	8.1	2.3 x 3.5	مطبخ
Balcony	6.7	1.4 x 4.8	الشرفة

تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهاجيات مستقبلية تعتمدها الجهات ذات الاختصاص.“

The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities”.

Total Area المساحة الكلية

**49.2m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Bedroom / Living room and closet	29	5 x 5.8	غرفة / صالة مع خزانة ملابس
Bathroom	5.3	1.7 x 3.1	حمام
Kitchen	8.1	2.3 x 3.5	مطبخ
Balcony	6.7	1.4 x 4.8	الشرفة

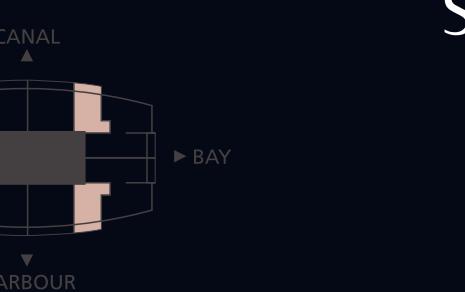
تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهاجيات مستقبلية تعتمدها الجهات ذات الاختصاص.“

The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities”.

## Studio

شقة  
ستوديو



## Studio

شقة  
ستوديو

Total Area المساحة الكلية

**49.2m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Bedroom / Living room and closet	29	5 x 5.8	غرفة / صالة مع خزانة ملابس
Bathroom	5.3	1.7 x 3.1	حمام
Kitchen	8.1	2.3 x 3.5	مطبخ
Balcony	6.7	1.4 x 4.8	الشرفة

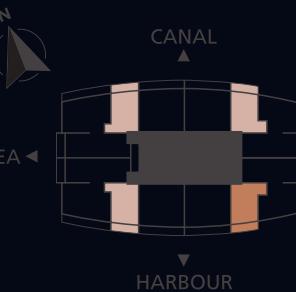
تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهاجيات مستقبلية تعتمدها الجهات ذات الاختصاص.“

The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities”.

## Studio

شقة  
ستوديو



## Studio

شقة  
ستوديو

Total Area المساحة الكلية

**49.2m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Bedroom / Living room and closet	29	5 x 5.8	غرفة / صالة مع خزانة ملابس
Bathroom	5.3	1.7 x 3.1	حمام
Kitchen	8.1	2.3 x 3.5	مطبخ
Balcony	6.7	1.4 x 4.8	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية . يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي للأبعاد البناء الخارجية . المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمدها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



## Studio شقة ستوديو





Total Area المساحة الكلية

**78.7m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Living Room	26.7	4.1 x 6.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام للضيوف
Kitchen	9.8	2.4 x 4.1	مطبخ
Bedroom	17.6	4.2 x 4.2	غرفة نوم
Dressing Room	2.9	1.2 x 2.4	غرفة ملابس
Bathroom	4.6	1.7 x 2.7	حمام
Hallways & Lobby	2.3	1.2 x 1.9	المرات والردهة
Balcony	11.2	1.4 x 8	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهاجيات مستقبلية تعتمدها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

"These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



Total Area

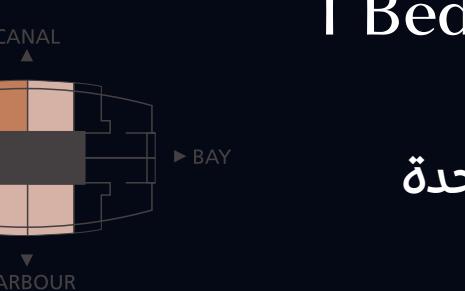
المساحة الكلية

78.7m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	26.7	4.1 x 6.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام للضيوف
Kitchen	9.8	2.4 x 4.1	مطبخ
Bedroom	17.6	4.2 x 4.2	غرفة نوم
Dressing Room	2.9	1.2 x 2.4	غرفة ملابس
Bathroom	4.6	1.7 x 2.7	حمام
Hallways & Lobby	2.3	1.2 x 1.9	الممرات والردهة
Balcony	11.2	1.4 x 8	الشرفة

Total Area

المساحة الكلية

78.7m<sup>2</sup>

## 1 Bedroom

شقة  
غرفة واحدة



"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

Total Area

المساحة الكلية

78.7m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	26.7	4.1 x 6.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام للضيوف
Kitchen	9.8	2.4 x 4.1	مطبخ
Bedroom	17.6	4.2 x 4.2	غرفة نوم
Dressing Room	2.9	1.2 x 2.4	غرفة ملابس
Bathroom	4.6	1.7 x 2.7	حمام
Hallways & Lobby	2.3	1.2 x 1.9	الممرات والردهة
Balcony	11.2	1.4 x 8	الشرفة

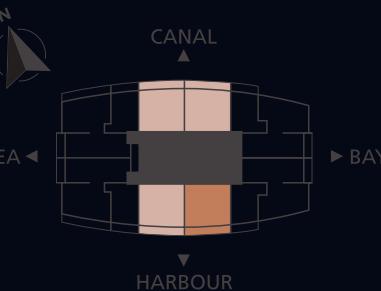
"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

## 1 Bedroom

شقة  
غرفة واحدة



Total Area

المساحة الكلية

78.7m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	26.7	4.1 x 6.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام للضيوف
Kitchen	9.8	2.4 x 4.1	مطبخ
Bedroom	17.6	4.2 x 4.2	غرفة نوم
Dressing Room	2.9	1.2 x 2.4	غرفة ملابس
Bathroom	4.6	1.7 x 2.7	حمام
Hallways & Lobby	2.3	1.2 x 1.9	الممرات والردفة
Balcony	11.2	1.4 x 8	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية . يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي للأبعاد البناء الخارجية . المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



1 Bedroom

شقة  
غرفة واحدة



المساحة الكلية  
Total Area

**117.8m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Living Room	32.4	7.2 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام الزوار
Kitchen	8.1	3.1 x 2.6	المطبخ
Bedroom 1	18.9	4.2 x 4.5	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	3.2	1.7 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	19.3	4.7 x 4.1	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.9	1.7 x 2.9	حمام 2
Hallways & Lobby	16		المرات والردهة
Balcony	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهاجيات مستقبلية تعتمد لها الجهات ذات الاختصاص ."

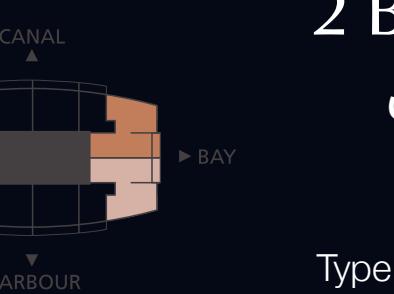
"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

"These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



Total Area المساحة الكلية

119.6m<sup>2</sup>



## 2 Bedroom شقة غرفتين

Type A النوع



	Sqm	Meter	
Living Room	32.4	7.2 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام الزوار
Kitchen	8.1	3.1 x 2.6	المطبخ
Bedroom 1	18.9	4.2 x 4.5	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	3.2	1.7 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	19.3	4.7 x 4.1	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.9	1.7 x 2.9	حمام 2
Hallways & Lobby	16		الممرات والردهة
Balcony	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

Total Area المساحة الكلية

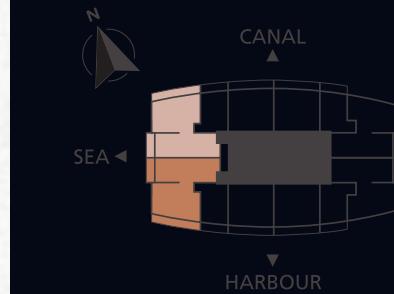
132.6m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس
Bedroom 2	15.3	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.2	1.6 x 2.6	حمام
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس
Maid's Room	4.3	1.7 x 2.5	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	2.2	1.1 x 2	حمام الخادمة
Hallways & Lobby	17		الممرات والردهة
Balcony 1	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 1
Balcony 2	11.8	1.4 x 8.4	الشرفة 2

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



## 2 Bedroom شقة غرفتين

Type B النوع



Total Area

المساحة الكلية

132.6m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	15.3	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.2	1.6 x 2.6	حمام 2
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 2
Maid's Room	4.3	1.7 x 2.5	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	2.2	1.1 x 2	حمام الخادمة
Hallways & Lobby	17		الممرات والردهة
Balcony 1	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 1
Balcony 2	11.8	1.4 x 8.4	الشرفة 2

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية . يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لإعداد البناء الخارجية . المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



## 2 Bedroom نسمة غرفتين

Type B النوع



Floor

27 - 40



# Studio

## شقة ستوديو



مودرن بيت

المساحة الكلية  
Total Area

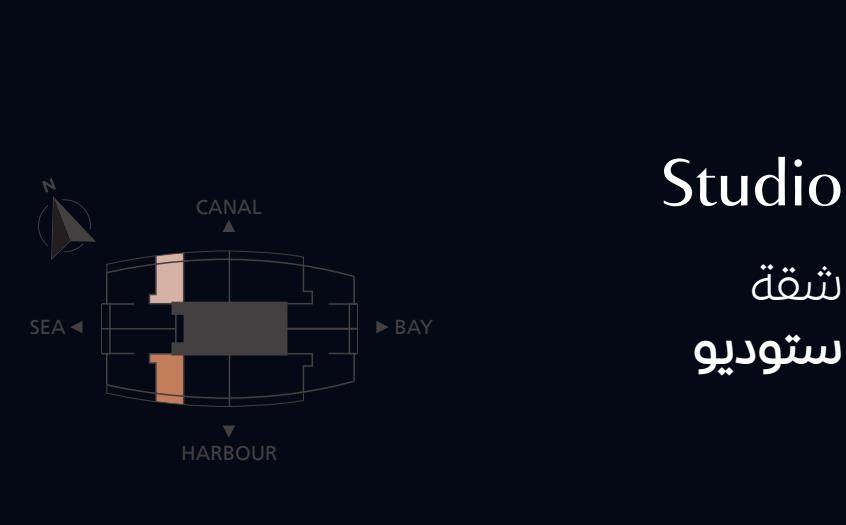
**49.4m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Bedroom / Living room and closet	29	5 x 5.8	غرفة / صالة مع خزانة ملابس
Bathroom	5.3	1.7 x 3.1	حمام
Kitchen	8.1	2.3 x 3.5	مطبخ
Balcony	6.7	1.4 x 4.8	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهاجيات مستقبلية تعتمدها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

"These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



Total Area المساحة الكلية

**49.4m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Bedroom / Living room and closet	29	5 x 5.8	غرفة / صالة مع خزانة ملابس
Bathroom	5.3	1.7 x 3.1	حمام
Kitchen	8.1	2.3 x 3.5	مطبخ
Balcony	6.7	1.4 x 4.8	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية . يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي للأجزاء الخارجية . المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



## Studio شقة ستوديو





Total Area المساحة الكلية

**78.7m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Living Room	26.7	4.1 x 6.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام للضيوف
Kitchen	9.8	2.4 x 4.1	مطبخ
Bedroom	17.6	4.2 x 4.2	غرفة نوم
Dressing Room	2.9	1.2 x 2.4	غرفة ملابس
Bathroom	4.6	1.7 x 2.7	حمام
Hallways & Lobby	2.3	1.2 x 1.9	المرات والردفة
Balcony	11.2	1.4 x 8	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهاجيات مستقبلية تعتمدها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

"These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



Total Area

المساحة الكلية

78.7m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	26.7	4.1 x 6.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام للضيوف
Kitchen	9.8	2.4 x 4.1	مطبخ
Bedroom	17.6	4.2 x 4.2	غرفة نوم
Dressing Room	2.9	1.2 x 2.4	غرفة ملابس
Bathroom	4.6	1.7 x 2.7	حمام
Hallways & Lobby	2.3	1.2 x 1.9	الممرات والردفة
Balcony	11.2	1.4 x 8	الشرفة



"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية . يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي للأبعاد البناء الخارجية . المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمدها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls."

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

## 1 Bedroom

شقة  
غرفة واحدة





المساحة الكلية  
Total Area

**119.7m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Living Room	32.4	7.2 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام الزوار
Kitchen	8.1	3.1 x 2.6	المطبخ
Bedroom 1	18.9	4.2 x 4.5	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	3.2	1.7 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	19.3	4.7 x 4.1	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.9	1.7 x 2.9	حمام 2
Hallways & Lobby	16		الممرات والردهة
Balcony	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القططين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشقة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

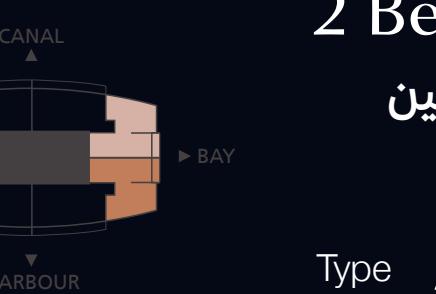
"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

"These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



Total Area المساحة الكلية

118.3m<sup>2</sup>



## 2 Bedroom شقة غرفتين

Type A النوع



	Sqm	Meter	
Living Room	32.4	7.2 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام الزوار
Kitchen	8.1	3.1 x 2.6	المطبخ
Bedroom 1	18.9	4.2 x 4.5	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	3.2	1.7 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	19.3	4.7 x 4.1	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.9	1.7 x 2.9	حمام 2
Hallways & Lobby	16		المرات والردهة
Balcony	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

Total Area المساحة الكلية

132.7m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	15.3	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.2	1.6 x 2.6	حمام 2
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 2
Maid's Room	4.3	1.7 x 2.5	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	2.2	1.1 x 2	حمام الخادمة
Hallways & Lobby	17		المرات والردهة
Balcony 1	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 1
Balcony 2	11.8	1.4 x 8.4	الشرفة 2

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

## 2 Bedroom شقة غرفتين

Type B النوع



المساحة الكلية  
Total Area

132.7m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	15.3	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.2	1.6 x 2.6	حمام 2
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 2
Maid's Room	4.3	1.7 x 2.5	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	2.2	1.1 x 2	حمام الخادمة
Hallways & Lobby	17		الممرات والردهة
Balcony 1	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 1
Balcony 2	11.8	1.4 x 8.4	الشرفة 2

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي للأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



## 2 Bedroom نسمة غرفتين

Type B النوع





المساحة الكلية  
Total Area

128.4m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	15.3	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.2	1.6 x 2.6	حمام 2
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 2
Hallways & Lobby	8.9		المرات والردهة
Balcony	29.4	1.4 x 21	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المراقب المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشقة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهاجيات مستقبلية تعتمد لها الجهات ذات الاختصاص ".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

"These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



Total Area

المساحة الكلية

128.4m<sup>2</sup>

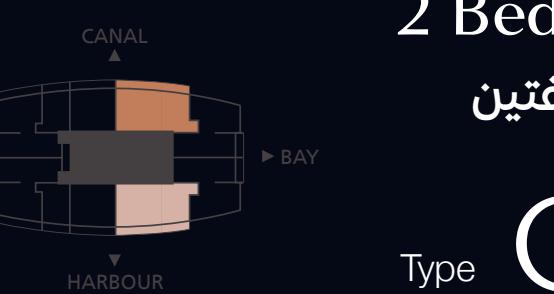
	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	15.3	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.2	1.6 x 2.6	حمام 2
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 2
Hallways & Lobby	8.9		الممرات والردهة
Balcony	29.4	1.4 x 21	الشرفة

\*يُوَدِّعُ بِنَيَّنَ

تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية . يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي للأبعاد البناء الخارجية . المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمدتها الجهات ذات الاختصاص .

The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



## 2 Bedroom

شقة غرفتين

Type C النوع



Floor

41 - 48





المساحة الكلية  
Total Area

**80.9m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Living Room	26.7	4.1 x 6.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام الضيوف
Kitchen	9.8	2.4 x 4.1	مطبخ
Bedroom	17.6	4.2 x 4.2	غرفة نوم
Dressing Room	2.9	1.2 x 2.4	غرفة ملابس
Bathroom	4.6	1.7 x 2.7	حمام
Hallways & Lobby	2.3	1.2 x 1.9	الممرات والردهة
Balcony	11.2	1.4 x 8	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهاجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص ".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

"These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



Total Area

المساحة الكلية

80.9m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	26.7	4.1 x 6.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام للضيوف
Kitchen	9.8	2.4 x 4.1	مطبخ
Bedroom	17.6	4.2 x 4.2	غرفة نوم
Dressing Room	2.9	1.2 x 2.4	غرفة ملابس
Bathroom	4.6	1.7 x 2.7	حمام
Hallways & Lobby	2.3	1.2 x 1.9	الممرات والردهة
Balcony	11.2	1.4 x 8	الشرفة



## 1 Bedroom

شقة  
غرفة واحدة



"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

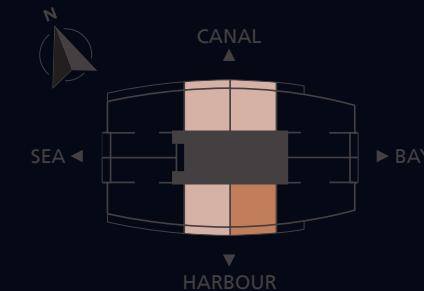
These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

Total Area

المساحة الكلية

80.9m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	26.7	4.1 x 6.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام للضيوف
Kitchen	9.8	2.4 x 4.1	مطبخ
Bedroom	17.6	4.2 x 4.2	غرفة نوم
Dressing Room	2.9	1.2 x 2.4	غرفة ملابس
Bathroom	4.6	1.7 x 2.7	حمام
Hallways & Lobby	2.3	1.2 x 1.9	الممرات والردهة
Balcony	11.2	1.4 x 8	الشرفة



## 1 Bedroom

شقة  
غرفة واحدة



"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

Total Area المساحة الكلية

**80.9m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Living Room	26.7	4.1 x 6.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.5	1.4 x 1.8	حمام للضيوف
Kitchen	9.8	2.4 x 4.1	مطبخ
Bedroom	17.6	4.2 x 4.2	غرفة نوم
Dressing Room	2.9	1.2 x 2.4	غرفة ملابس
Bathroom	4.6	1.7 x 2.7	حمام
Hallways & Lobby	2.3	1.2 x 1.9	الممرات والردهة
Balcony	11.2	1.4 x 8	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية . يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لبعاد البناء الخارجية . المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

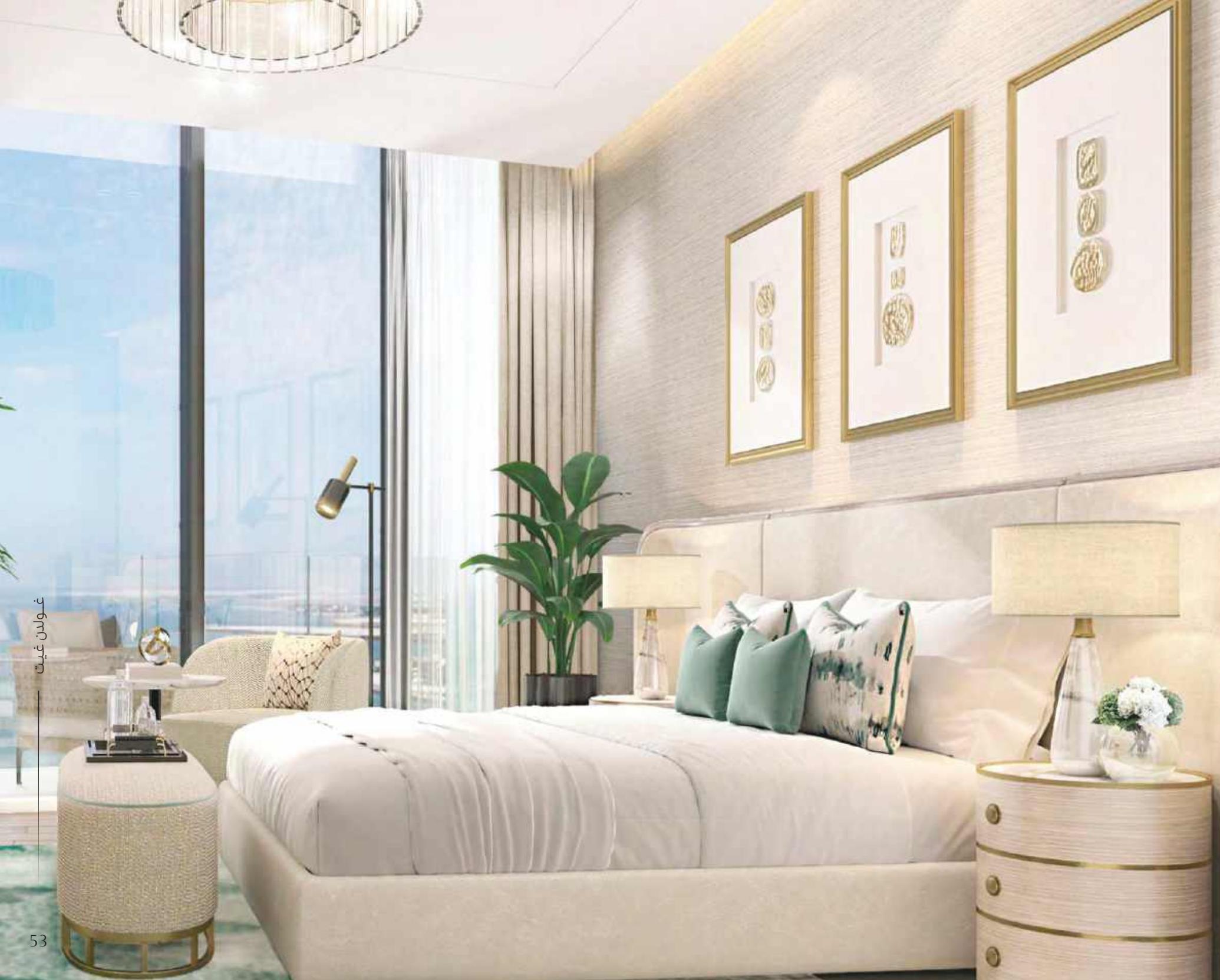
These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



**1 Bedroom**

شقة  
غرفة واحدة





المساحة الكلية  
Total Area

184.3m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	33.8	7.5 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.4	1.4 x 1.7	حمام الزوار
Kitchen	12.5	4.8 x 2.6	المطبخ
Bedroom 1	18.5	4.3 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	1.8 x 2.7	حمام 1
Dressing Room 1	5.5	2.9 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	15.3	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.2	2.6 x 1.6	حمام 2
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 2
Bedroom 3	18.7	4.8 x 3.9	غرفة النوم 3
Bathroom 3	4.6	2.9 x 1.6	حمام 3
Dressing Room 3	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 3
Maid's Room	3.6	2.1 x 1.7	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	2.3	1.1 x 2.1	حمام الخادمة
Hallways & Lobby	26		الممرات والردهة
Balcony 1	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 1
Balcony 2	18.2	1.4 x 13	الشرفة 2

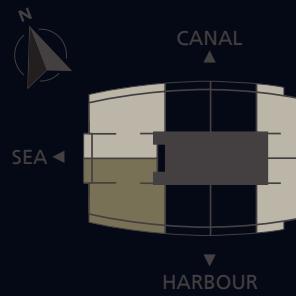
"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القططين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المراقب المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشقة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

"These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

## 3 Bedroom شقة 3 غرف

Type B النوع



Total Area المساحة الكلية

184.3m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	33.8	7.5 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.4	1.4 x 1.7	حمام الزوار
Kitchen	12.5	4.8 x 2.6	المطبخ
Bedroom 1	18.5	4.3 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	1.8 x 2.7	حمام 1
Dressing Room 1	5.5	2.9 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	15.3	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.2	2.6 x 1.6	حمام 2
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 2
Bedroom 3	18.7	4.8 x 3.9	غرفة النوم 3
Bathroom 3	4.6	2.9 x 1.6	حمام 3
Dressing Room 3	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 3
Maid's Room	3.6	2.1 x 1.7	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	2.3	1.1 x 2.1	حمام الخادمة
Hallways & Lobby	26		المرات والردهة
Balcony 1	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 1
Balcony 2	18.2	1.4 x 13	الشرفة 2

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشتمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

## 3 Bedroom شقة 3 غرف

Type B النوع



Total Area المساحة الكلية

170.6m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	33.8	7.5 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.4	1.4 x 1.7	حمام الزوار
Kitchen	12.5	4.8 x 2.6	المطبخ
Bedroom 1	18.5	4.3 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	1.8 x 2.7	حمام 1
Dressing Room 1	5.5	2.9 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	15.3	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.2	2.6 x 1.6	حمام 2
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 2
Bedroom 3	18.7	4.8 x 3.9	غرفة النوم 3
Bathroom 3	4.6	2.9 x 1.6	حمام 3
Dressing Room 3	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 3
Maid's Room	3.6	2.1 x 1.7	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	2.3	1.1 x 2.1	حمام الخادمة
Hallways & Lobby	23.7		المرات والردهة
Balcony 1	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 1
Balcony 2	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 2

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشتمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

## 3 Bedroom شقة 3 غرف

Type A النوع



Total Area

المساحة الكلية

172m<sup>2</sup>

Sqm Meter

	Sqm	Meter	
Living Room	33.8	7.5 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2.4	1.4 x 1.7	حمام الزوار
Kitchen	12.5	4.8 x 2.6	المطبخ
Bedroom 1	18.5	4.3 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	1.8 x 2.7	حمام 1
Dressing Room 1	5.5	2.9 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	15.3	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.2	2.6 x 1.6	حمام 2
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 2
Bedroom 3	18.7	4.8 x 3.9	غرفة النوم 3
Bathroom 3	4.6	2.9 x 1.6	حمام 3
Dressing Room 3	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 3
Maid's Room	3.6	2.1 x 1.7	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	2.3	1.1 x 2.1	حمام الخادمة
Hallways & Lobby	26		المرات والردفة
Balcony 1	6.8	1.5x4.5	الشرفة 1
Balcony 2	18.2	1.4x13	الشرفة 2

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي للأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمدها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



## 3 Bedroom شقة 3 غرف

Type A النوع



Floor  
49





المساحة الكلية  
Total Area

**128.5m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	29	5.8 x 5	غرفة نوم 2
Bathroom 2	5.3	3.1 x 1.7	حمام 2
Dressing Room 2	8.1	3.5 x 2.3	غرفة ملابس 2
Hallways & Lobby	17		الممرات والردهة
Balcony	18.9	13.5 x 1.4	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المراقب المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهاجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

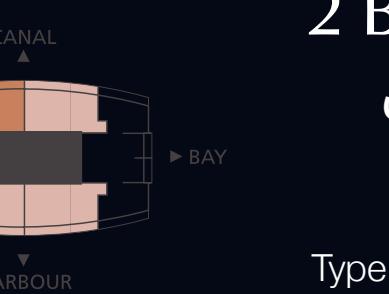
"These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



Total Area المساحة الكلية

**128.5m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	29	5.8 x 5	غرفة نوم 2
Bathroom 2	5.3	3.1 x 1.7	حمام 2
Dressing Room 2	8.1	3.5 x 2.3	غرفة ملابس 2
Hallways & Lobby	17		المرات والردهة
Balcony	18.9	13.5 x 1.4	الشرفة



## 2 Bedroom شقة غرفتين

Type النوع C



"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد لها الجهات ذات الاختصاص".

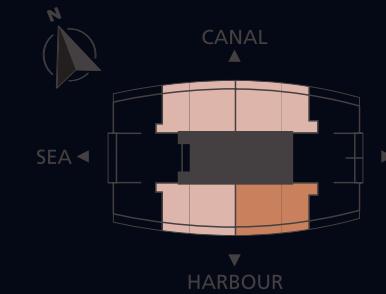
"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

Total Area المساحة الكلية

**128.5m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	29	5.8 x 5	غرفة نوم 2
Bathroom 2	5.3	3.1 x 1.7	حمام 2
Dressing Room 2	8.1	3.5 x 2.3	غرفة ملابس 2
Hallways & Lobby	17		المرات والردهة
Balcony	18.9	13.5 x 1.4	الشرفة



## 2 Bedroom شقة غرفتين

Type النوع C



"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد لها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

Total Area

المساحة الكلية

128.5m<sup>2</sup>

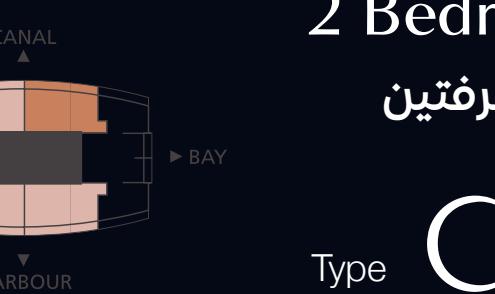
بيانات

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	29	5.8 x 5	غرفة نوم 2
Bathroom 2	5.3	3.1 x 1.7	حمام 2
Dressing Room 2	8.1	3.5 x 2.3	غرفة ملابس 2
Hallways & Lobby	17		الممرات والردهة
Balcony	18.9	13.5 x 1.4	الشرفة

تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي للأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص .

The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



## 2 Bedroom

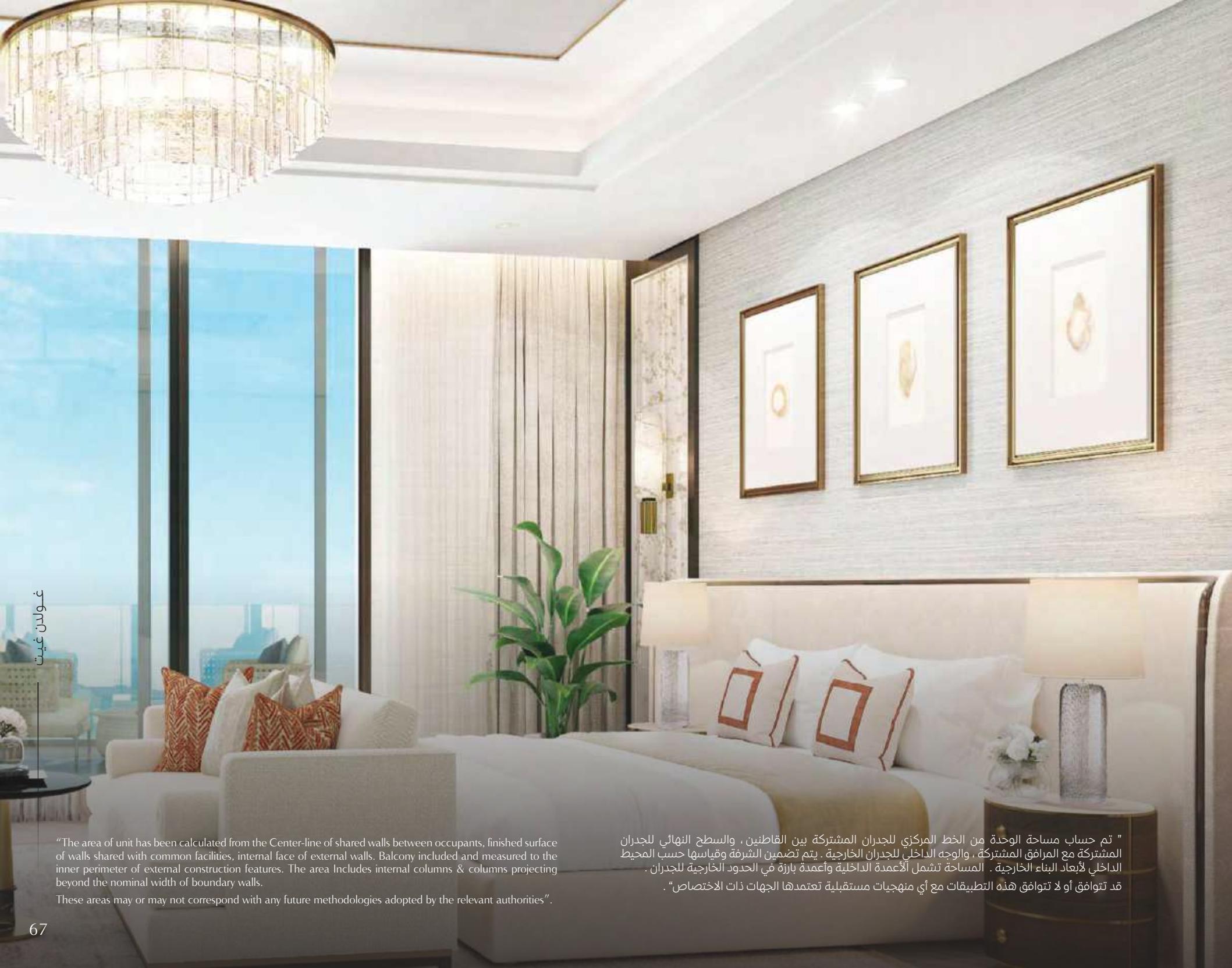
### شقة غرفتين

Type C النوع



# 4 Bedroom

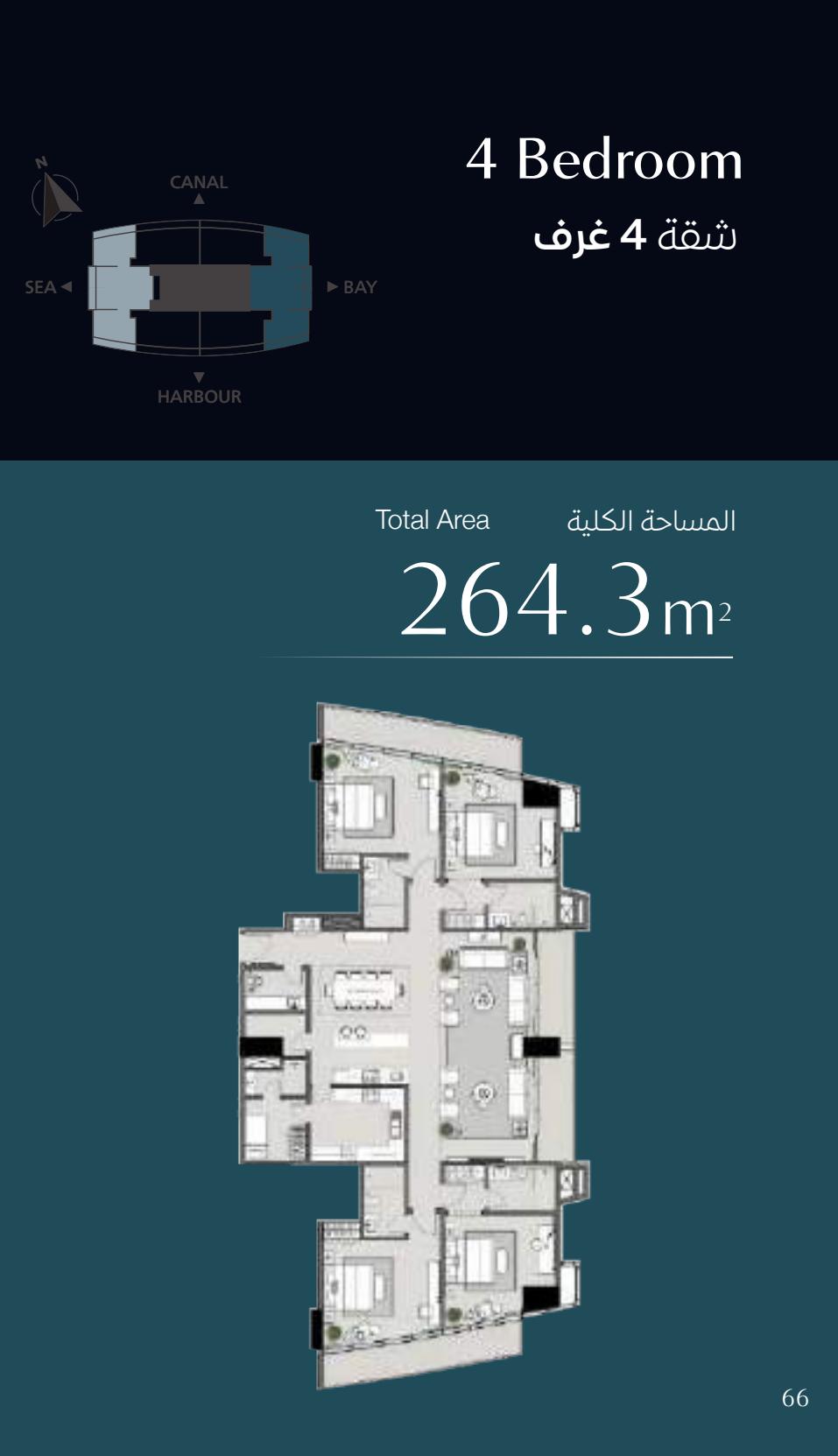
## شقة 4 غرف



" تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية . يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية . المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبليه تعتمدها الجهات ذات الاختصاص " .

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities" .

	Sqm	Meter	
Living Room	24.8	7.5 x 4.5	غرفة الجلوس
Dining hall	24.8		قاعة طعام
Guest Bathroom	2.7	1.4 x 1.7	حمام الزوار
Kitchen	15.8	4.8 x 2.6	المطبخ
Bedroom 1	18.9	4.3 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	1.8 x 2.7	حمام 1
Dressing Room 1	3.2	2.9 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	18.9	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.9	2.6 x 1.6	حمام 2
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 2
Bedroom 3	19.3	4.8 x 3.9	غرفة النوم 3
Bathroom 3	4.9	2.9 x 1.6	الحمام 3
Bedroom 4	19.3	4.8 x 3.9	غرفة النوم 4
Bathroom 4	4.9	2.9 x 1.6	الحمام 4
Maid's Room	6	2.1 x 1.7	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	3	1.1 x 2.1	حمام الخادمة
Store	3.8		المخزن
Balcony 1	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 1
Balcony 2	6.8	1.4 x 13	الشرفة 2
Balcony 3	10.2	1.5 x 4.5	الشرفة 3
Balcony 4	10.2	1.4 x 13	الشرفة 4
Corridors and lobby	37.5		المرات والردهة





"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية . المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبليه تعتمدها الجهات ذات الاختصاص ."

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities”.

	Sqm	Meter	
Living Room	24.8	7.5 x 4.5	غرفة الجلوس
Dining hall	24.8		قاعة طعام
Guest Bathroom	2.7	1.4 x 1.7	حمام الزوار
Kitchen	15.8	4.8 x 2.6	المطبخ
Bedroom 1	18.9	4.3 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	1.8 x 2.7	حمام 1
Dressing Room 1	3.2	2.9 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	18.9	4.5 x 3.4	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.9	2.6 x 1.6	حمام 2
Dressing Room 2	3.2	1.8 x 1.8	غرفة ملابس 2
Bedroom 3	19.3	4.8 x 3.9	غرفة النوم 3
Bathroom 3	4.9	2.9 x 1.6	الحمام 3
Bedroom 4	19.3	4.8 x 3.9	غرفة النوم 4
Bathroom 4	4.9	2.9 x 1.6	الحمام 4
Maid's Room	6	2.1 x 1.7	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	3	1.1 x 2.1	حمام الخادمة
Store	3.8		المخزن
Balcony 1	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 1
Balcony 2	6.8	1.4 x 13	الشرفة 2
Balcony 3	10.2	1.5 x 4.5	الشرفة 3
Balcony 4	10.2	1.4 x 13	الشرفة 4
Corridors and lobby	37.5		الممرات والردهة



Floor  
50-51





المساحة الكلية  
Total Area

**128.5m<sup>2</sup>**

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	29	5.8 x 5	غرفة نوم 2
Bathroom 2	5.3	3.1 x 1.7	حمام 2
Dressing Room 2	8.1	3.5 x 2.3	غرفة ملابس 2
Hallways & Lobby	17		الممرات والردهة
Balcony	18.9	13.5 x 1.4	الشرفة

"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القططين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشقة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد لها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

"These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".



Total Area

المساحة الكلية

128.5m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	29	5.8 x 5	غرفة نوم 2
Bathroom 2	5.3	3.1 x 1.7	حمام 2
Dressing Room 2	8.1	3.5 x 2.3	غرفة ملابس 2
Hallways & Lobby	17		الممرات والردهة
Balcony	18.9	13.5 x 1.4	الشرفة

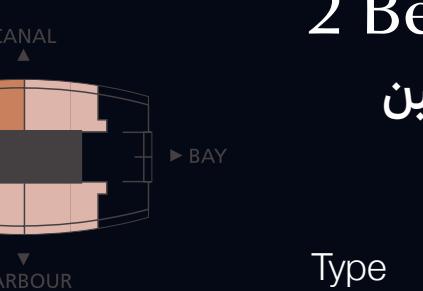
"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

## 2 Bedroom شقة غرفتين

Type C النوع



Total Area

المساحة الكلية

128.5m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	29	5.8 x 5	غرفة نوم 2
Bathroom 2	5.3	3.1 x 1.7	حمام 2
Dressing Room 2	8.1	3.5 x 2.3	غرفة ملابس 2
Hallways & Lobby	17		الممرات والردهة
Balcony	18.9	13.5 x 1.4	الشرفة

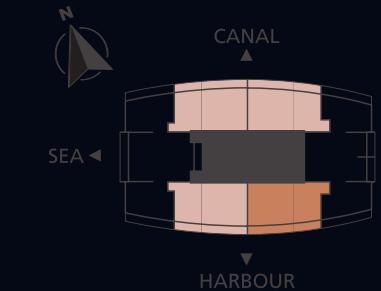
"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area Includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

## 2 Bedroom شقة غرفتين

Type C النوع



Total Area

المساحة الكلية

128.5m<sup>2</sup>

بيانات  
الوحدات

	Sqm	Meter	
Living Room	30.2	6.7 x 4.5	غرفة الجلوس
Guest Bathroom	2	1.3 x 1.5	حمام الزوار
Kitchen	7.8	3.1 x 2.5	المطبخ
Bedroom 1	18.1	4.2 x 4.3	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	2.7 x 1.8	حمام 1
Dressing Room 1	4	2.1 x 1.9	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	29	5.8 x 5	غرفة نوم 2
Bathroom 2	5.3	3.1 x 1.7	حمام 2
Dressing Room 2	8.1	3.5 x 2.3	غرفة ملابس 2
Hallways & Lobby	17		الممرات والردهة
Balcony	18.9	13.5 x 1.4	الشرفة



Type C النوع



"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركب للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي للأبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص ."

"The area of unit has been calculated from the Center-line of shared walls between occupants, finished surface of walls shared with common facilities, internal face of external walls. Balcony included and measured to the inner perimeter of external construction features. The area includes internal columns & columns projecting beyond the nominal width of boundary walls.

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

## 2 Bedroom

### شقة غرفتين





"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأنبعاد البناء الخارجية . المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبليه تعتمدها الجهات ذات الاختصاص ."

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

	Sqm	Meter	
Living Room	24.8	5.4 x 4.6	غرفة الجلوس
Dining hall	13.2	4.4 x 3.0	قاعة طعام
Guest Bathroom	2.7	1.4 x 1.9	حمام الزوار
Kitchen	9.1	2.6 x 3.5	المطبخ
Open Kitchen	12.8	4.0 x 3.2	مطبخ مفتوح
T.V. Hall	24.8	5.4 x 4.6	صالة تلفزيون
Swimming pool	38.6	9.2 x 4.2	حوض سباحة
Jacuzzi	9.6	3.2 x 3.0	جاكيوزي
Staircase	9.4	3.9 x 2.4	سلم
Lift	2.4	1.6 x 1.5	مصعد
Store	3	2.5 x 1.2	المخزن
Bedroom 1	18.9	4.5 x 4.2	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	1.8 x 2.7	حمام 1
Dressing Room 1	3.2	1.9 x 1.7	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	19.3	4.7 x 4.1	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.9	1.7 x 2.9	حمام 2
Maid's Room	6	2.5 x 2.4	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	3	2.5 x 1.2	حمام الخادمة
Balcony 1	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 1
Balcony 2	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 2
Balcony 3	10.2	1.4 x 7.3	الشرفة 3
Balcony 4	10.2	1.4 x 7.3	الشرفة 4
Corridors and lobby	27.6		الممرات والردهة





"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأنبعاد البناء الخارجية. المساحة تتضمن الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مسقية تعتمد بها الجهات ذات الاختصاص".

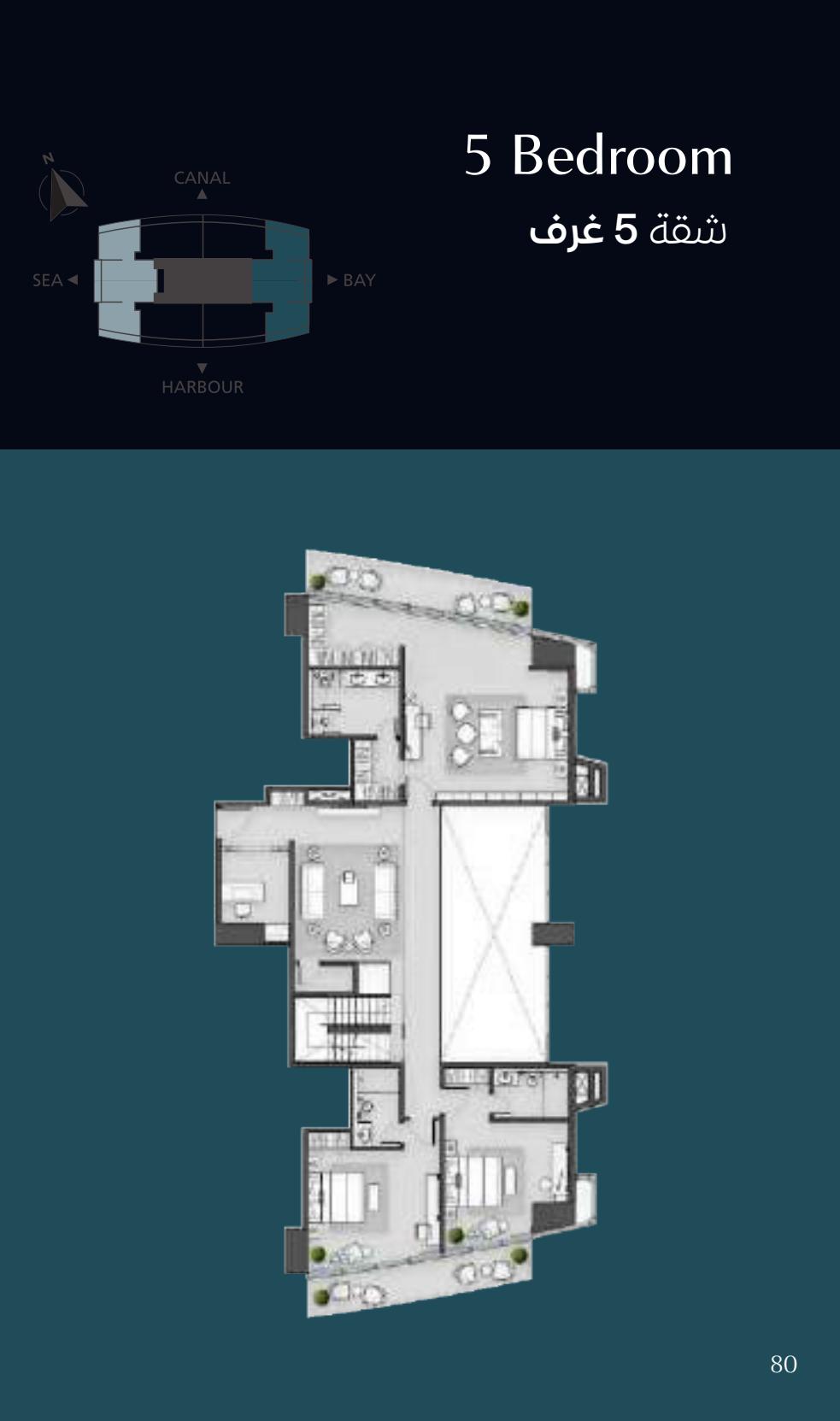
These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

Upper Floor الدور العلوي Total Area المساحة الكلية

264.3m<sup>2</sup>

528.6m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	24.8	5.4 x 4.6	صالة معيشة
Study Room	6.2	2.6 x 2.4	غرفة دراسة
Master Bedroom 3	27.7	5.9 x 4.7	غرفة نوم رئيسية 3
Bathroom 3	7.6	3.3 x 2.3	الحمام 3
Dressing Room 3	6.6	3.3 x 2.0	غرفة ملابس 3
Changing Room 3	4.5	2.5 x 1.8	غرفة تبديل 3
Bedroom 4	18.9	4.5 x 4.2	غرفة النوم 4
Bathroom 4	4.9	1.8 x 2.7	الحمام 4
Dressing Room 4	3.2	1.9 x 1.7	غرفة ملابس 4
Bedroom 5	19.3	4.7 x 4.1	غرفة النوم 5
Bathroom 5	4.9	1.7 x 2.9	الحمام 5
Driver's Room	6	2.5 x 2.4	غرفة السائق
Driver's Bathroom	4	2.5 x 1.6	حمام السائق
Store	3	2.5 x 1.2	مخزن
Balcony 5	10.2	1.4 x 7.3	الشرفة 5
Balcony 6	10.2	1.4 x 7.3	الشرفة 6
Corridors and lobby	25.2		الممرات والردهة





" تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين ، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة ، والوجه الداخلي للجدران الخارجية . يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأنبعاد البناء الخارجية . المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران . قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبلة تعتمدها الجهات ذات الاختصاص ".

	Sqm	Meter	
Living Room	24.8	5.4 x 4.6	غرفة الجلوس
Dining hall	13.2	4.4 x 3.0	قاعة طعام
Guest Bathroom	2.7	1.4 x 1.9	حمام الزوار
Kitchen	9.1	2.6 x 3.5	المطبخ
Open Kitchen	12.8	4.0 x 3.2	مطبخ مفتوح
T.V. Hall	24.8	5.4 x 4.6	صالة تلفزيون
Swimming pool	38.6	9.2 x 4.2	حوض سباحة
Jacuzzi	9.6	3.2 x 3.0	جاكيوزي
Staircase	9.4	3.9 x 2.4	سلم
Lift	2.4	1.6 x 1.5	مصعد
Store	3	2.5 x 1.2	المخزن
Bedroom 1	18.9	4.5 x 4.2	غرفة نوم 1
Bathroom 1	4.9	1.8 x 2.7	حمام 1
Dressing Room 1	3.2	1.9 x 1.7	غرفة ملابس 1
Bedroom 2	19.3	4.7 x 4.1	غرفة نوم 2
Bathroom 2	4.9	1.7 x 2.9	حمام 2
Maid's Room	6	2.5 x 2.4	غرفة الخادمة
Maid's Bathroom	3	2.5 x 1.2	حمام الخادمة
Balcony 1	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 1
Balcony 2	6.8	1.5 x 4.5	الشرفة 2
Balcony 3	10.2	1.4 x 7.3	الشرفة 3
Balcony 4	10.2	1.4 x 7.3	الشرفة 4
Corridors and lobby	27.6		الممرات والردهة

## 5 Bedroom

### شقة 5 غرف

Lower Floor الدور السفلي Total Area المساحة الكلية 536.4m<sup>2</sup>



"تم حساب مساحة الوحدة من الخط المركزي للجدران المشتركة بين القاطنين، والسطح النهائي للجدران المشتركة مع المرافق المشتركة، والوجه الداخلي للجدران الخارجية. يتم تضمين الشرفة وقياسها حسب المحيط الداخلي لأنبعاد البناء الخارجية. المساحة تشمل الأعمدة الداخلية وأعمدة بارزة في الحدود الخارجية للجدران. قد تتوافق أو لا تتوافق هذه التطبيقات مع أي منهجيات مستقبليّة تعتمدُها الجهات ذات الاختصاص".

These areas may or may not correspond with any future methodologies adopted by the relevant authorities".

Upper Floor الدور العلوي Total Area المساحة الكلية

268.2m<sup>2</sup>

536.4m<sup>2</sup>

	Sqm	Meter	
Living Room	24.8	5.4 x 4.6	صالة معيشة
Study Room	6.2	2.6 x 2.4	غرفة دراسة
Master Bedroom 3	27.7	5.9 x 4.7	غرفة نوم رئيسية 3
Bathroom 3	7.6	3.3 x 2.3	الحمام 3
Dressing Room 3	6.6	3.3 x 2.0	غرفة ملابس 3
Changing Room 3	4.5	2.5 x 1.8	غرفة تبديل 3
Bedroom 4	18.9	4.5 x 4.2	غرفة النوم 4
Bathroom 4	4.9	1.8 x 2.7	الحمام 4
Dressing Room 4	3.2	1.9 x 1.7	غرفة ملابس 4
Bedroom 5	19.3	4.7 x 4.1	غرفة النوم 5
Bathroom 5	4.9	1.7 x 2.9	الحمام 5
Driver's Room	6	2.5 x 2.4	غرفة السائق
Driver's Bathroom	4	2.5 x 1.6	حمام السائق
Store	3	2.5 x 1.2	مخزن
Balcony 5	10.2	1.4 x 7.3	الشرفة 5
Balcony 6	10.2	1.4 x 7.3	الشرفة 6
Corridors and lobby	25.2		الممرات والردهة



5 Bedroom  
شقة 5 غرف



خياراتك تصنع الغد  
Your choices shape tomorrow

تابع آخر مستجدات غولدن غيت عبر الوسائل التالية:  
Follow the latest Golden Gate updates through the following channels:

+973 66000099  
[info@goldengatebh.com](mailto:info@goldengatebh.com)

[goldengatebh](https://goldengatebh.com)

[goldengatebh.com](https://goldengatebh.com)

P.O. Box 671      Building 1029  
Office 31      Road 3621  
Block 436, Seef district  
Kingdom of Bahrain

ص. ب 671      مجمع 436  
طريق 3621      ضاحية السيف، مملكة البحرين  
مبنى 1029      ص. ب 31



GOLDEN GATE

غولدن گیت

By GRNATA